

STAY TOO

LEIPZIG

A
P
A
R
T
M
E
N
T
S

DEUTSCH



Inhalt

EINFACH ÜBERSCHRIFTEN ANKLICKEN!

Welcome	3
Dein Studienort Leipzig	4
Die Lage.....	5
Das Haus.....	6
Staytoo is all-inclusive.....	7
Die Apartments.....	8
Das Musterapartment.....	9
Alles drin.....	10
Community.....	11
Kontakt.....	12

Welcome

Staytoo is you.

Unsere Studentenapartments sind das neue Zuhause für deine Individualität!

Wir bieten dir nicht nur ein voll-möbliertes Apartment mit eigenem Duschbad und Küche für eine bequeme All-in-Miete, sondern eine Community voller spannender Mitbewohnerinnen, Mitbewohner und Teammitglieder.

Unter dem Motto „Alleine wohnen, gemeinsam leben“ kombinieren unsere Apartments die Annehmlichkeiten und Privatsphäre einer eigenen Wohnung mit dem guten Gefühl, in einer echten Gemeinschaft zu leben.





STAY
TOO

LEIPZIG

A
P
A
R
T
M
E
N
T
S

Dein Studienort Leipzig

Leipzig ist eine dynamische Großstadt und ein internationaler Messestandort in Sachsen. Renommierete Institute, ein vielseitiges Kulturangebot und wunderschöne Seenlandschaften machen die Stadt zu einem attraktiven Studienort für dich. Okay, und was geht sonst so? Einiges! Leipzig hat viel Platz für Kreativität, eine partyfreudige junge Szene und ist bei Studierenden schwer im Kommen. Und Berlin ist auch nur eine Stunde entfernt ...

LEIPZIG
IN
ZAHLEN

32.246

deutsche
Studierende

4.496

internationale
Studierende

150

Nationalitäten

Leipzig-Highlights



Freu dich auf eine 1.000-jährige Geschichte
und ganz viel Kultur

Hier findest du überall grüne Oasen, etwa den
Clara-Zetkin-Park im Zentrum Leipzigs

Du genießt mehr Sonnenstunden als
in vielen anderen Großstädten

Zweitälteste Uni Deutschlands – mit modernster
Ausstattung

Leipzig ist Deutschlands Partyhauptstadt #1



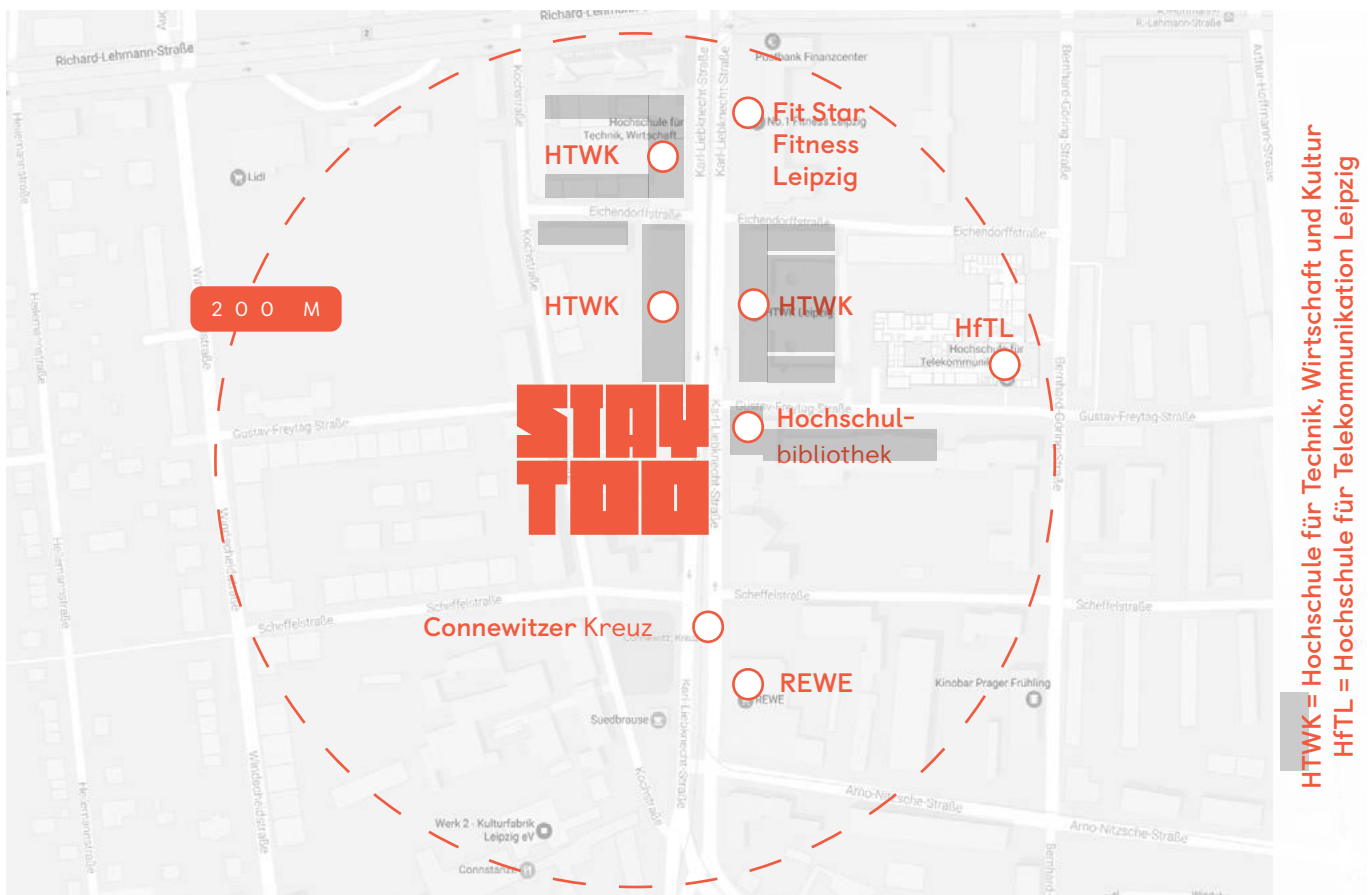
Die Lage

Staytoo Leipzig

Karl-Liebknecht-Straße 144
04277 Leipzig
leipzig@staytoo.de

staytoo.de

Dein Staytoo-Apartment befindet sich in der Karl-Liebknecht-Straße 144, auch liebevoll „Karli“ genannt, nur einen Steinwurf von der HTWK und der HfTL entfernt. Ob Supermarkt, das Szeneviertel Südvorstadt oder ein nettes Café, alles ist in ein paar Minuten zu Fuß zu erreichen. Während alle schon hektisch zum Bus in Richtung Universität rennen, liegst du noch gemütlich im Bett. Fünf Minuten vor Vorlesungsbeginn überquerst du die Straße und kommst trotzdem pünktlich!



Das Haus

Neben deinem gemütlichen Apartment findest du im Staytoo Haus Gemeinschaftsbereiche, um dich mit anderen zu treffen, zu feiern oder Filme zu sehen. Und natürlich gibt es einen eigenen Waschsalon für alle Bewohnerinnen und Bewohner. Schau dir unser Haus online an oder vereinbare einen Besichtigungstermin unter:

staytoo.de/besichtigung



Ausstattung

-  Stay tuned
-  Stay clean (Drittanbieter)
-  Stay mobile
-  Stay connected
-  Stay secure
-  Stay safe
-  Stay social
-  Extra



111 vollmöblierte Apartments

ab 499 €

ALL-INCLUSIVE



Staytoo is all-inclusive.

Schluss mit langen Jahresverträgen und unübersichtlichen Kostenabrechnungen. Wir kümmern uns um Wifi, Strom, Wasser und Heizung für dich.

Eine Menge gute Gründe für Staytoo.



Stay independent

Bei Staytoo hast du ein eigenes Apartment für dich allein.



Stay relaxed

Einfach einziehen und alles, was du brauchst, ist inklusive: zum attraktiven Festpreis ohne versteckte Kosten.



Stay safe

Alle Staytoo-Anlagen verfügen über moderne Schließsysteme und Videoüberwachung der öffentlichen Bereiche.



Stay wise

Ein Studium braucht Platz. Bei uns kannst du dich zum Lernen gut in dein Reich zurückziehen oder dich mit deinen Mitstudierenden zusammensetzen.



Stay together

Leute treffen, Spaß haben oder einfach nur chillen – unsere Gemeinschaftsbereiche lassen keine Wünsche offen.



Stay clean

Schlepp deine Wäsche nicht woanders hin – bei Staytoo findest du Waschmaschinen und Trockner im Haus.



Stay mobile

Bring dein Bike mit – bei uns kannst du es sicher und trocken unterstellen.



Stay connected

Schnelles WLAN sorgt für deine Vernetzung. Einfach einloggen und loslegen!

Die Apartments

Unsere Apartments verfügen über alles, was man für ein unabhängiges Leben benötigt. Wenn du es vorziehst, deine eigene Küche, deinen eigenen Wohnbereich, dein eigenes Bad und dein eigenes Schlafzimmer mit Arbeitsbereich zu haben, dann werden unsere Apartments perfekt zu dir passen.

3D-Grundriss Musterapartment – 18 m²



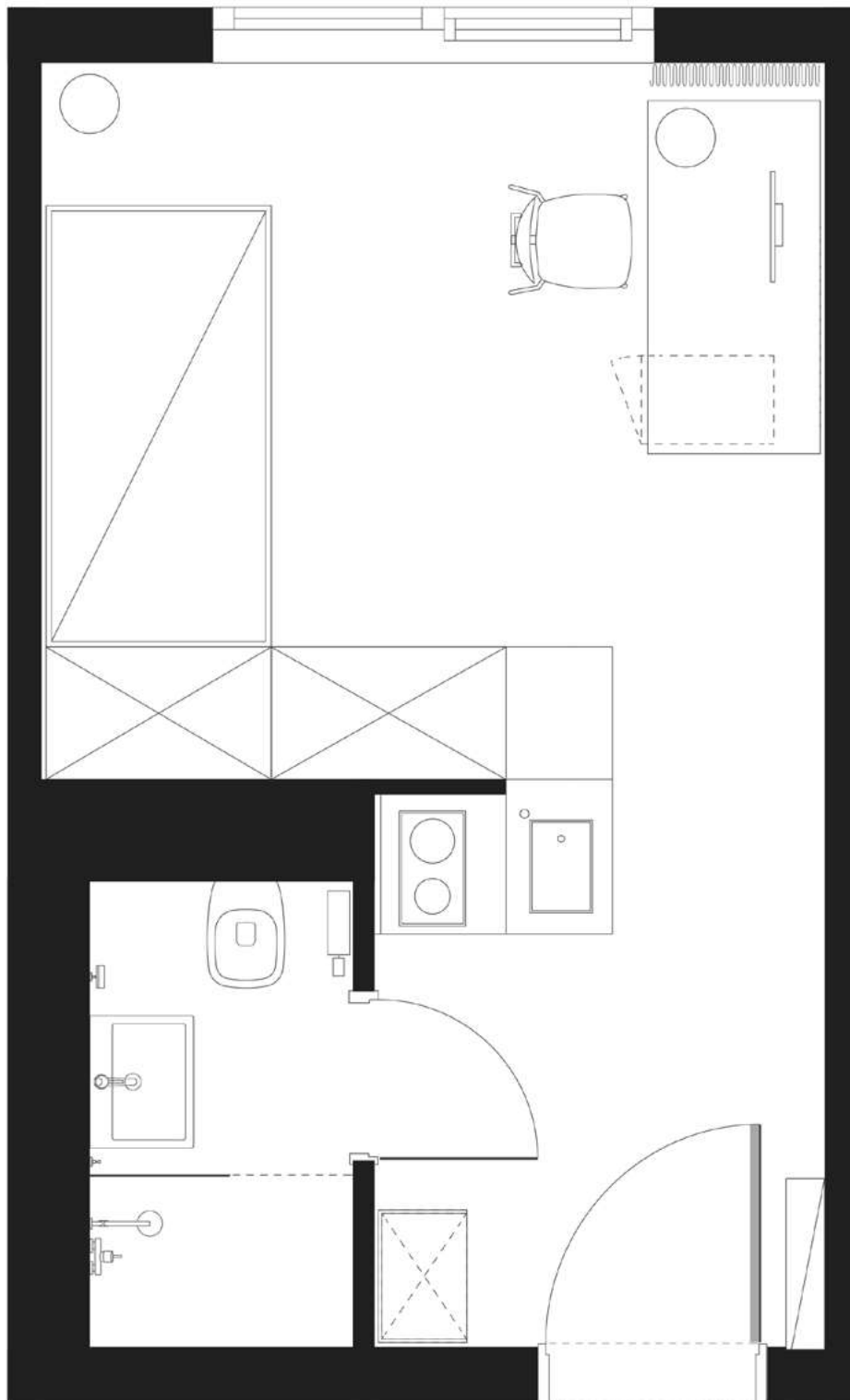
Hier in Leipzig bieten wir 5 Apartmenttypen (A-E) an.
Die Einzelapartments sind hier in der Regel

18 m² bis 37 m² groß.



Das Muster- apartment

Wir haben Apartments unterschiedlicher Kategorien, die jedoch selbstverständlich alle die gleichen Vorzüge unseres Konzeptes bieten. Die Apartmentkategorien variieren nur leicht in Größe oder Form. Hier hast du genug Platz zum Studieren und Wohnen.



Modellhafte Darstellung, nicht maßstabsgerecht

Alles drin

Genieße dein Leben – und kümmere dich nicht um deine Einrichtung, denn bei Staytoo hast du alles inklusive.

Ausstattung Wohn- und Schlafbereich



- | | | | |
|--|------------------------|--|-----------------------------|
| | Doppelseitige Matratze | | Tischlampe |
| | Box für Bettwäsche | | Heizkörper |
| | Kleiderschrank | | Vorhang (100 % Verdunklung) |
| | Bücherregale | | Kissen |
| | Beistelltisch | | Spiegel |
| | Bett (90 x 200 cm) | | Nachttischlampe |
| | Schlafsofa | | Stehlampe |
| | Tisch | | Garderobe |
| | Stuhl | | Extra |



Ausstattung Küche

- | | | | |
|--|------------------------------|--|-------------|
| | Ceran-Kochfeld | | Kühlschrank |
| | Dunstabzugshaube | | Gefrierfach |
| | Mikrowelle mit Grillfunktion | | |



Ausstattung Bad

- | | | | |
|--|-------------|--|------------|
| | Dusche | | Spiegel |
| | Toilette | | Heizkörper |
| | Waschbecken | | |

Community

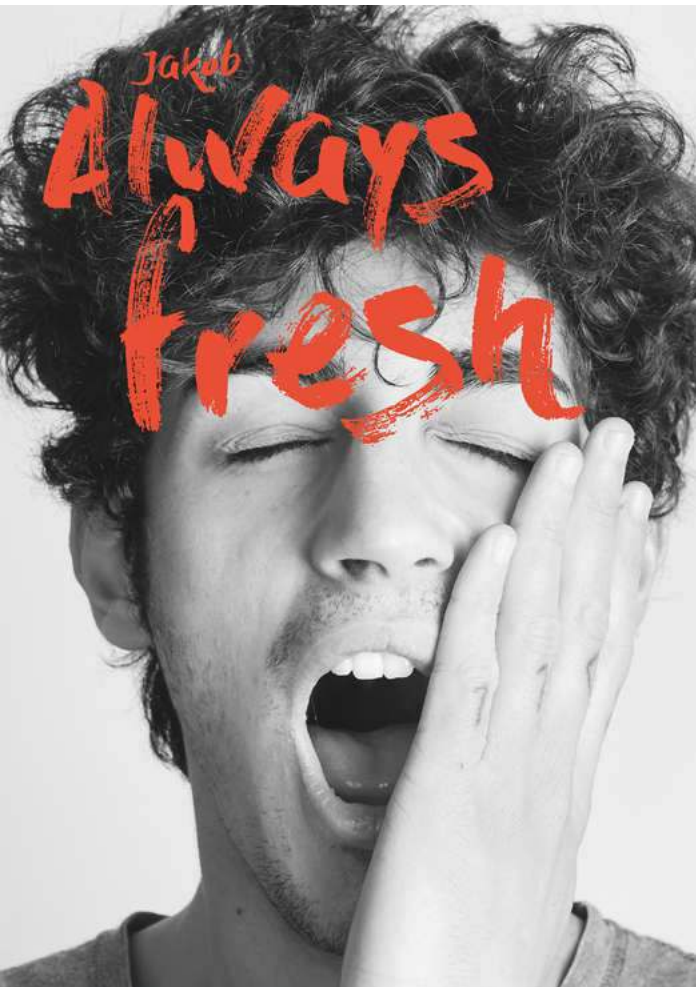
Staytoo is you.

Nicht das Design der Apartments oder die Möbel sind das Wichtigste bei Staytoo, sondern ihr!

Staytoo ist die Summe eurer Lebensläufe, Fähigkeiten, Eigenschaften und Besonderheiten. Jedes Haus hat damit seine eigene Geschichte und seinen eigenen unverwechselbaren Charakter.

Willkommen in der Staytoo Community!

Mehr dazu unter:





Standorte

Berlin
Bonn
Kaiserslautern
Leipzig
Nürnberg

Staytoo Leipzig

Karl-Liebnecht-Straße 144
04277 Leipzig

leipzig@staytoo.de

Hotline: +49 (0)30 120 8662 400
booking@staytoo.de

staytoo.de/buchen
staytoo.de/besichtigung

J E T Z T
A N F R A G E N

+49 (0)30 120 8662 400



Unsere Mietverträge sind unbefristet. Falls du einmal nicht weiter bei uns wohnen möchtest, musst du uns drei Monate vor deinem geplanten Mietvertragsende darüber informieren. Die Mindestmietlaufzeit beträgt sechs Monate.



Zum Abschluss eines Mietvertrages benötigen wir die Kopie des Personalausweises, einen Immatrikulationsnachweis, den Einkommensnachweis der letzten drei Monate, eine Mietkaution, die Servicegebühr und die Zustimmung zur Abbuchung der monatlichen Mietbeträge von dir.

staytoo.de