

STAY TOO

BONN

A
P
A
R
T
M
E
N
T
S

DEUTSCH



Inhalt

EINFACH ÜBERSCHRIFTEN ANKLICKEN!

Welcome	3
Dein Studienort Bonn.....	4
Die Lage.....	5
Das Haus.....	6
Staytoo is all-inclusive.....	7
Die Apartments.....	8
Das Musterapartment.....	9
Alles drin.....	10
Stellplatz zum Mieten.....	11
Community.....	12
Kontakt.....	13

Welcome

Staytoo is you.

Unsere Studentenapartments sind das neue Zuhause für deine Individualität!

Wir bieten dir nicht nur ein voll-möbliertes Apartment mit eigenem Duschbad und Küche für eine bequeme All-in-Miete, sondern eine Community voller spannender Mitbewohnerinnen, Mitbewohner und Teammitglieder.

Unter dem Motto „Alleine wohnen, gemeinsam leben“ kombinieren unsere Apartments die Annehmlichkeiten und Privatsphäre einer eigenen Wohnung mit dem guten Gefühl, in einer echten Gemeinschaft zu leben.





STAY
TOO

B O N N

A
P
A
R
T
M
E
N
T
S

Dein Studienort Bonn

Bonn ist eine moderne, lebendige und weltoffene Stadt mit einer 2.000-jährigen Geschichte. Beethovens Geburtsort liegt an den Ufern des Rheins und ist von schöner Natur umgeben. Unter den etwa 300.000 Einwohnerinnen und Einwohnern befinden sich mehr als 34.000 Studierende, die das Stadtbild im Universitätsviertel und in der City prägen. Cafés, Bistros und Treffpunkte aller Art sind die Hauptattraktionen der Bonner Szene.

B O N N
I N
Z A H L E N

Bonn-Highlights



34.000

deutsche
Studierende

Weltoffene Studentenstadt in der Mitte des
bezaubernden Rheinlandes

4.000

internationale
Studierende

Bonn liegt in einer der wärmsten
Regionen Deutschlands

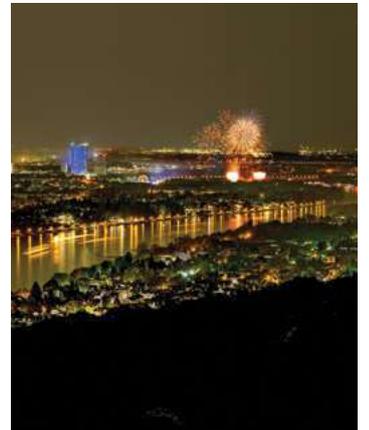
Kleine Stadt, in der du dich leicht mit Fahrrad und
öffentlichen Verkehrsmitteln fortbewegen kannst

130

Nationalitäten

Der „Halve Hahn“: eine besondere
Bonner Spezialität

Beethovens Geburtsort



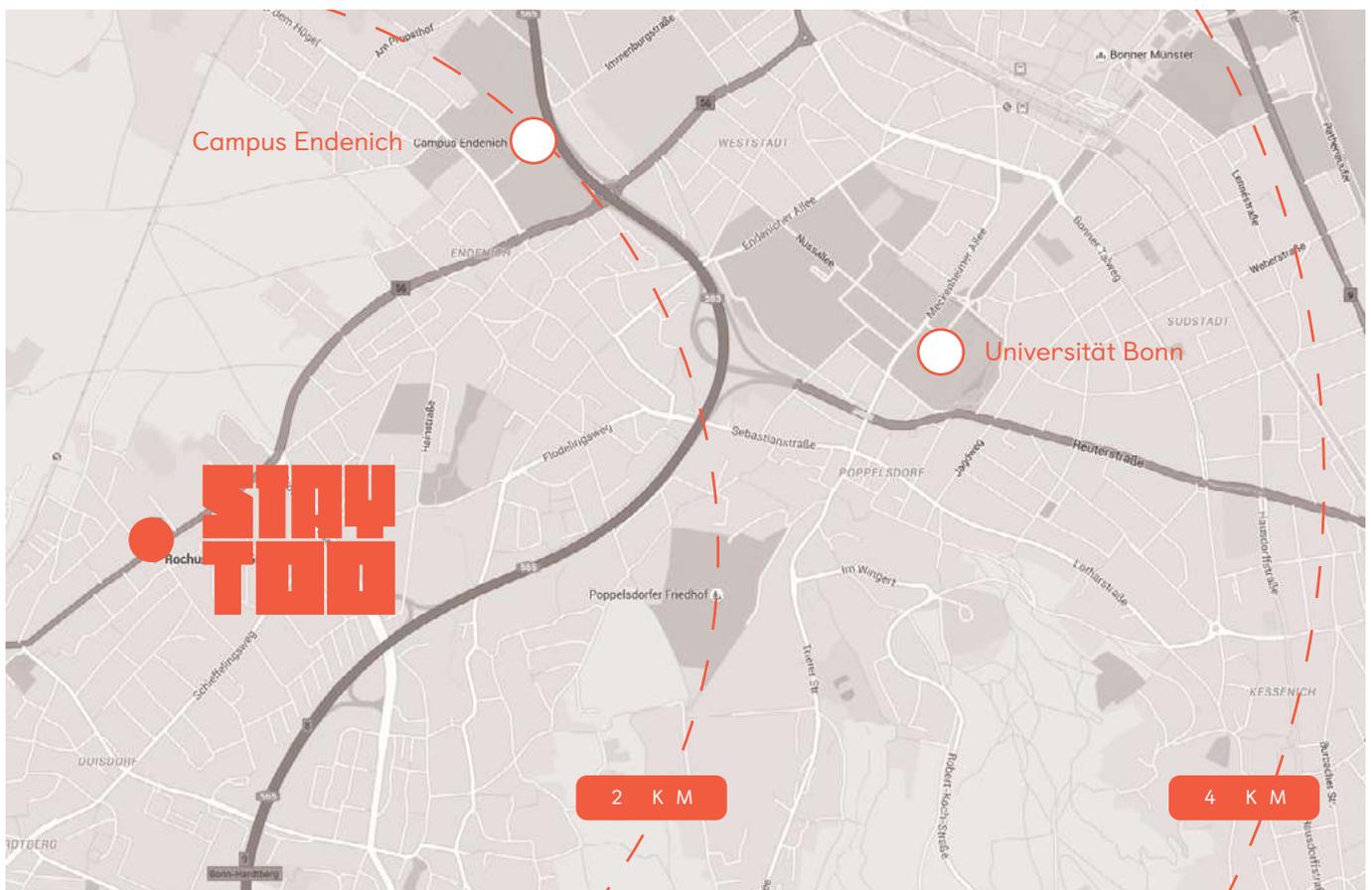
Die Lage

Staytoo Bonn

Rochusstraße 65
53123 Bonn
bonn@staytoo.de

staytoo.de

Dein Staytoo Apartment in der Rochusstraße 65 bietet dir mehr als nur einen Platz zum Schlafen. Du hast eine eigene Wohnung, aber trotzdem die Gemeinschaft und den Spaß, den du dir von einer WG wünschst. Die Wege in die Bonner Innenstadt und zur Universität sind nicht weit: Du kannst alles bequem mit dem Fahrrad oder öffentlichen Verkehrsmitteln erreichen. Zusätzlich findest du in der Nachbarschaft alles, was du zum Leben brauchst.



Das Haus

Neben deinem gemütlichen Apartment findest du im Staytoo Haus Gemeinschaftsbereiche, um dich mit anderen zu treffen, zu feiern, Filme zu sehen oder gemeinsam zu trainieren. Und natürlich gibt es einen eigenen Waschsalon für alle Bewohnerinnen und Bewohner. Schau dir unser Haus online an oder vereinbare einen Besichtigungstermin unter:

staytoo.de/besichtigung



Ausstattung

-  Stay tuned
-  Stay clean (Drittanbieter)
-  Stay fit
-  Stay mobile
-  Stay connected
-  Stay secure
-  Stay safe
-  Stay social
-  Stay parked
-  Extra



163 vollmöblierte Apartments

ab 629 €
ALL-INCLUSIVE



Staytoo is all-inclusive.

Schluss mit langen Jahresverträgen und unübersichtlichen Kostenabrechnungen. Wir kümmern uns um Wifi, Strom, Wasser und Heizung für dich.

Eine Menge gute Gründe für Staytoo.



Stay independent

Bei Staytoo hast du ein eigenes Apartment für dich allein.



Stay relaxed

Einfach einziehen und alles, was du brauchst, ist inklusive: zum attraktiven Festpreis ohne versteckte Kosten.



Stay safe

Alle Staytoo-Anlagen verfügen über moderne Schließsysteme und Videoüberwachung der öffentlichen Bereiche.



Stay fit

Warum extra Geld für ein Fitness-Studio bezahlen? Bei Staytoo trainierst du bequem zuhause, ohne Extrakosten.



Stay together

Leute treffen, Spaß haben oder einfach nur chillen – unsere Gemeinschaftsbereiche lassen keine Wünsche offen.



Stay clean

Schlepp deine Wäsche nicht woanders hin – bei Staytoo findest du Waschmaschinen und Trockner im Haus.



Stay mobile

Bring dein Bike mit – bei uns kannst du es sicher und trocken unterstellen.



Stay connected

Schnelles WLAN sorgt für deine Vernetzung. Einfach einloggen und loslegen!

Die Apartments

Unsere Apartments verfügen über alles, was man für ein unabhängiges Leben benötigt. Wenn du es vorziehst, deine eigene Küche, deinen eigenen Wohnbereich, dein eigenes Bad und dein eigenes Schlafzimmer mit Arbeitsbereich zu haben, dann werden unsere Apartments perfekt zu dir passen.

3D-Grundriss Musterapartment – 17 m²



Hier in Bonn bieten wir 5 Apartmenttypen an.
Die Einzelapartments sind hier in der Regel

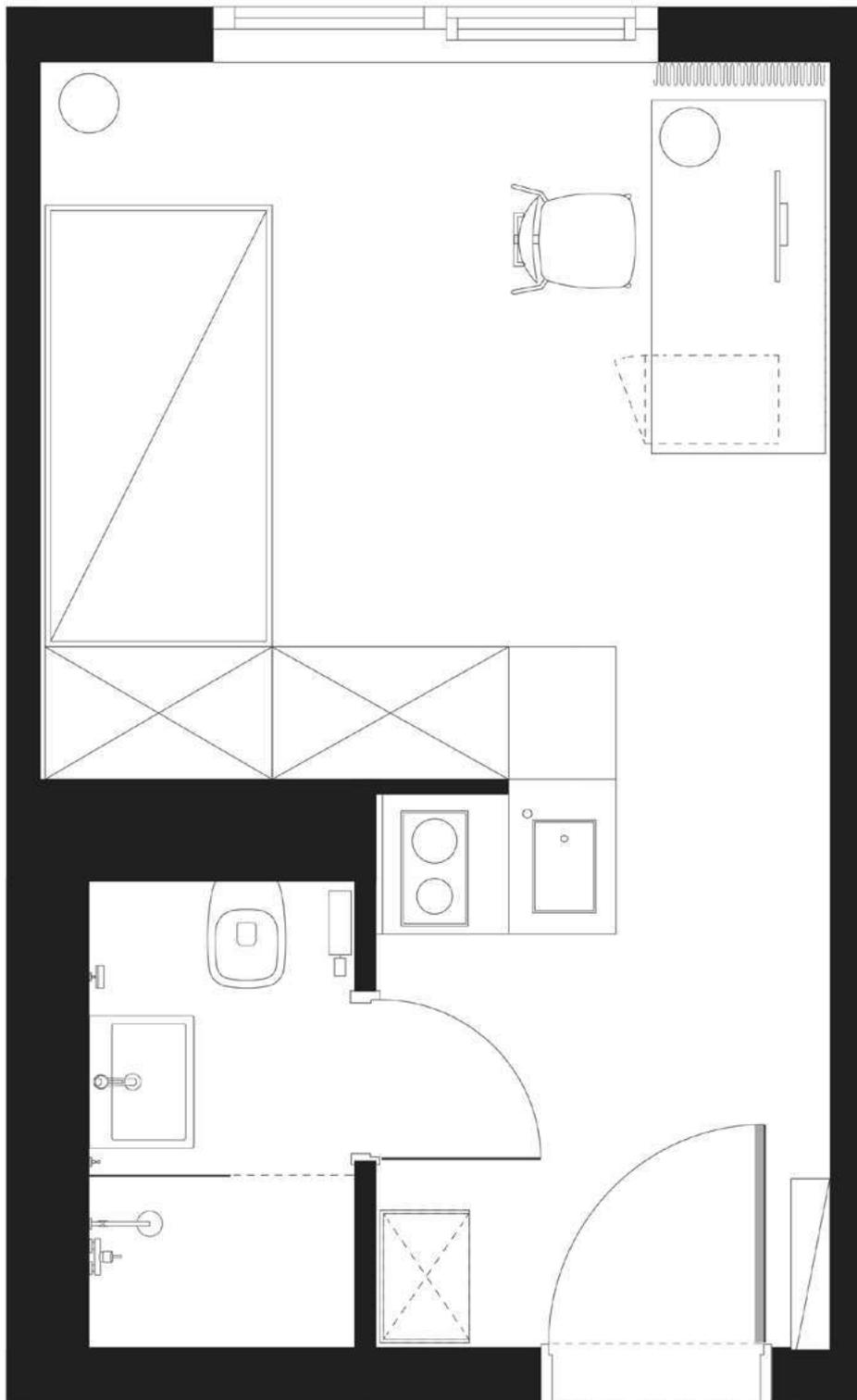
17 m² bis 31 m² groß.



Das Muster- apartment

Wir haben Apartments unterschiedlicher Kategorien, die jedoch selbstverständlich alle die gleichen Vorzüge unseres Konzeptes bieten. Die Apartmentkategorien variieren nur leicht in Größe oder Form. Hier hast du genug Platz zum Studieren und Wohnen.

Modellhafte Darstellung, nicht maßstabsgerecht



Alles drin

Genieße dein Leben – und kümmere dich nicht um deine Einrichtung, denn bei Staytoo hast du alles inklusive.

Ausstattung Wohn- und Schlafbereich



-  Doppelseitige Matratze
-  Box für Bettwäsche
-  Kleiderschrank
-  Bücherregale
-  Beistelltisch
-  Bett (90 x 200 cm)
-  Schlafsofa
-  Tisch
-  Stuhl
-  Tischlampe
-  Heizkörper
-  Vorhang (100 % Verdunklung)
-  Kissen
-  Spiegel
-  Nachttischlampe
-  Stehlampe
-  Garderobe
-  + Extra



Ausstattung Küche

-  Ceran-Kochfeld
-  Dunstabzugshaube
-  Mikrowelle mit Grillfunktion
-  Kühlschrank
-  Gefrierfach

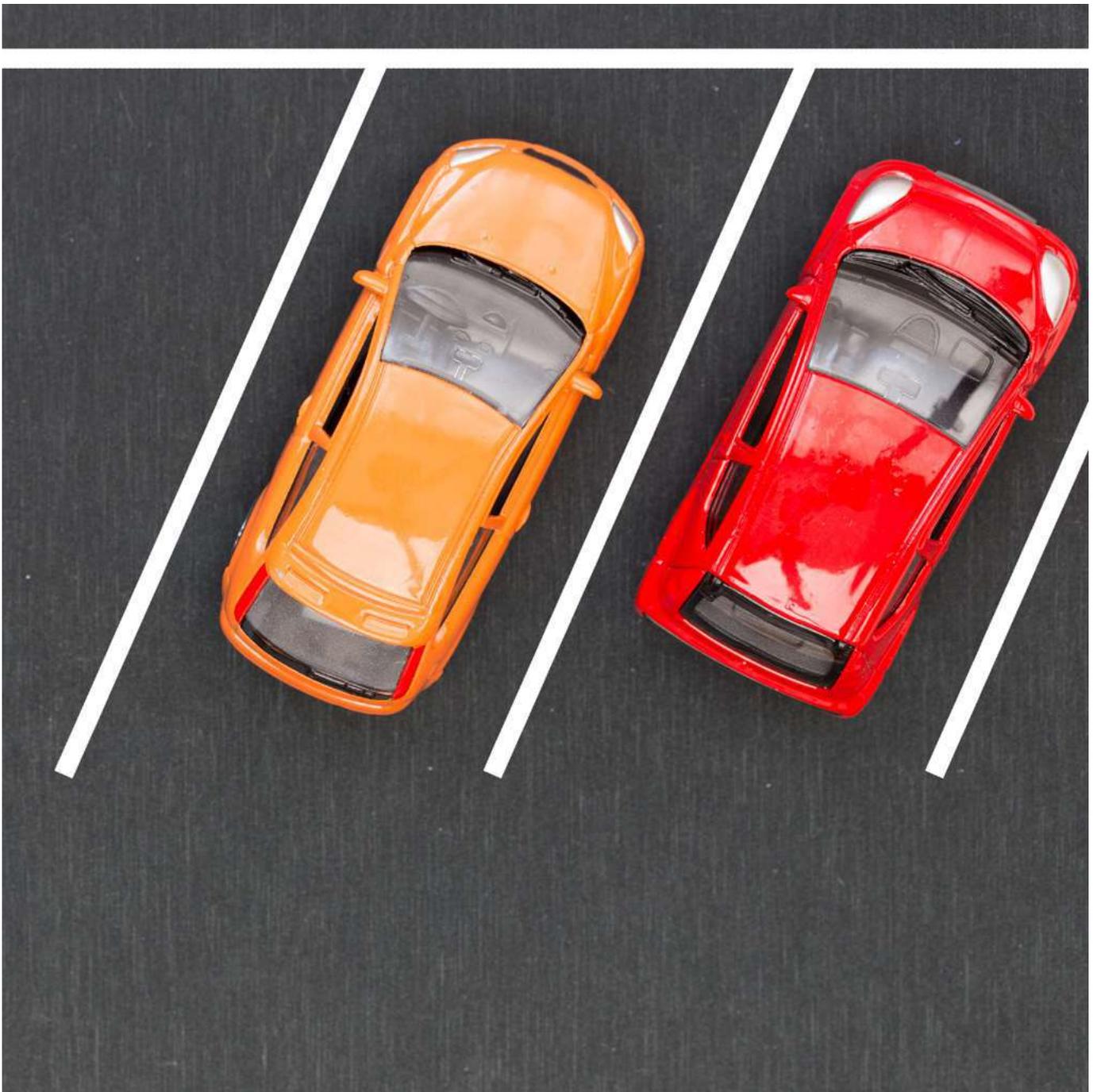


Ausstattung Bad

-  Dusche
-  Toilette
-  Waschbecken
-  Spiegel
-  Heizkörper

Die Extras

In Bonn bieten wir zusätzliche Stellplätze an. Falls du einen separaten Stellplatz für dein Auto benötigst, kannst du diesen monatsweise bei uns mieten. Die Anzahl der Stellplätze ist limitiert. Warte also nicht zu lange damit.



Community

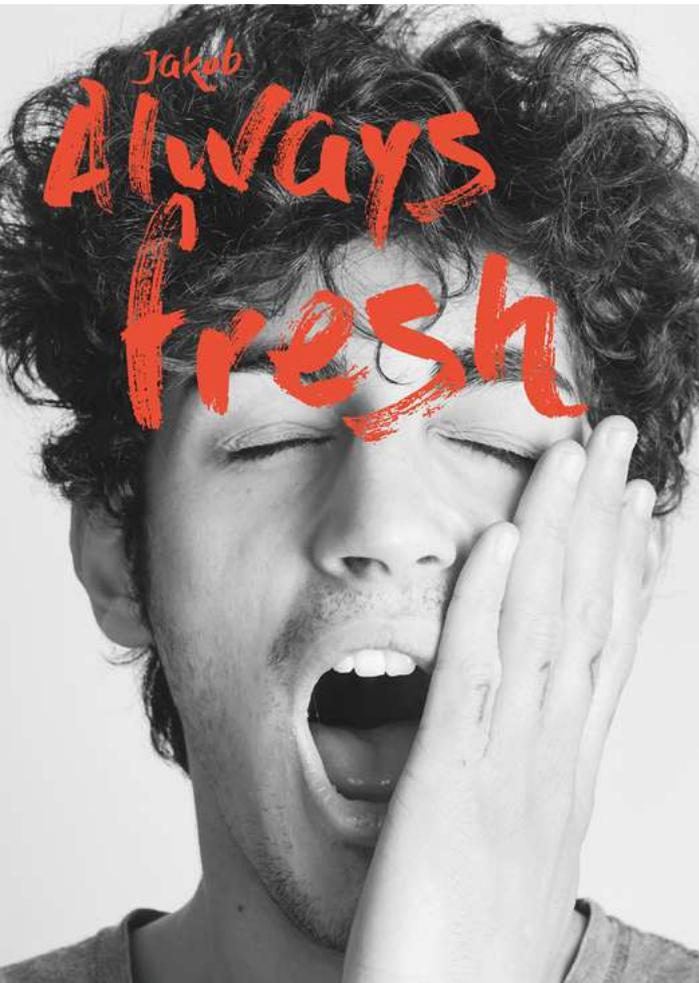
Staytoo is you.

Nicht das Design der Apartments oder die Möbel sind das Wichtigste bei Staytoo, sondern ihr!

Staytoo ist die Summe eurer Lebensläufe, Fähigkeiten, Eigenschaften und Besonderheiten. Jedes Haus hat damit seine eigene Geschichte und seinen eigenen unverwechselbaren Charakter.

Willkommen in der Staytoo Community!

Mehr dazu unter:



STAY TOO is you

Standorte

Berlin
Bonn
Kaiserslautern
Leipzig
Nürnberg

Staytoo Bonn

Rochusstraße 65
53123 Bonn

bonn@staytoo.de

Hotline: +49 (0)30 120 8662 400
booking@staytoo.de

staytoo.de/buchen
staytoo.de/besichtigung

J E T Z T
A N F R A G E N

+49 (0)30 120 8662 400



Unsere Mietverträge sind unbefristet. Falls du einmal nicht weiter bei uns wohnen möchtest, musst du uns drei Monate vor deinem geplanten Mietvertragsende darüber informieren. Die Mindestmietlaufzeit beträgt sechs Monate.



Zum Abschluss eines Mietvertrages benötigen wir die Kopie des Personalausweises, einen Immatrikulationsnachweis, den Einkommensnachweis der letzten drei Monate, eine Mietkaution, die Servicegebühr und die Zustimmung zur Abbuchung der monatlichen Mietbeträge von dir.

staytoo.de